

新築売戸建住宅

健軍町駅

間取り
4LDK

建物面積
109.92㎡

築年月
2022年09月

新築

80万円補助金対象物件 オール電化♪

チェックポイント！

主要採光面：南向き、2面採光、全室2面採光、オール電化、閑静な住宅街、追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、3口以上コンロ、IHクッキングヒーター、カウンターキッチン、オープンキッチン、II型キッチン、システムキッチン、グリル、食器洗浄乾燥機、浄水器、全居室収納、クローゼット、ウォークインクローゼット、床下収納、照明器具、人感センサー付照明、ダウンライト、フットライト、省エネ給湯器、複層ガラス、電気、上水道、下水道、側溝、ダブルロックドア、モニター付インターホン、ディンプルキー、シャッター雨戸、火災警報器（報知機）、ワイドバルコニー、駐車場2台分



図面と現況が異なる場合、現況を優先させていただきます。

物件種目	新築売戸建住宅
最寄駅	健軍町
間取タイプ	4LDK
価格	3,480万円

物件所在地	熊本県熊本市東区秋津1丁目		
交通	熊本市健軍線 健軍町 徒歩18分		
土地面積	実測 159.00㎡	私道面積 (共有持分)	
	構造・規模	木造 2階建	
建物	面積	109.92㎡	
	間取内訳	和 5.2 洋 9・5.7・5.2 LDK 20	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種低層
建ぺい率	40%	容積率	80%
築年月	2022年09月	駐車場	有 無料
現況	完成済	引渡可能時期	即時
建築確認番号	第R04SHC105662号		
接道状況 (角地・間口)	西4.9m 公道		
設備	追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、3口以上コンロ、IHクッキングヒーター、カウンターキッチン、オープンキッチン、II型キッチン、システムキッチン、グリル、食器洗浄乾燥機、浄水器、全居室収納、クローゼット、ウォークインクローゼット、床下収納...		
備考	若葉小・秋津小の干涉区 利用駅1：熊本市健軍線 健軍交番前 徒歩22分 利用駅2：熊本市健軍線 動物園入口 徒歩25分 長期優良住宅認定通知書あり フラット35S 適合証明書あり 耐震基準適合証明書あり		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69775227040

熊本県知事免許（2）第5242号 〒861-2103 熊本県熊本市東区若葉6丁目1-1

株式会社ランズライフ

TEL：096-202-6092 FAX：096-202-6093 定休日：日曜日

■取引態様：媒介